

# Datenschutzhinweise

Stand: Januar 2024

Mit den nachfolgenden Informationen geben wir Ihnen einen Überblick über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch uns und Ihre diesbezüglichen Rechte. Wir halten diese Datenschutzhinweise immer auf dem neuesten Stand. Deshalb behalten wir uns vor, sie von Zeit zu Zeit zu ändern und Änderungen bei der Erhebung, Verarbeitung oder Nutzung Ihrer Daten nachzupflegen.

Diese Datenschutzhinweise sind in jeweils aktueller Form über unsere Website abrufbar unter folgendem Link:

<https://primevestcp.com/de/investorenservice/>

Bitte geben Sie die Informationen bzw. den Hinweis, wo diese abrufbar sind, auch den aktuellen und künftigen vertretungsberechtigten Personen und wirtschaftlichen Berechtigten weiter. Dazu zählen z. B. Begünstigte im Todesfall oder Prokuristen.

## 1) Wer ist für die Datenverarbeitung verantwortlich und an wen kann ich mich wenden?

Verantwortliche Stelle ist:

**Primevest-Capital-Partners Deutschland GmbH**

Kurfürstendamm 186

10707 Berlin

Sollten Sie Fragen oder Anmerkungen zu unserem Umgang mit Ihren personenbezogenen Daten haben oder möchten Sie Ihre unten genannten Rechte als betroffene Person ausüben, wenden Sie sich bitte an folgende Kontaktadresse:

E-Mail-Adresse: [berlin@primevestcp.com](mailto:berlin@primevestcp.com)

Bei Ihrer Kontaktaufnahme mit uns per E-Mail wird Ihre E-Mail-Adresse und, falls Sie von Ihnen angegeben werden, Ihr Name und Ihre Telefonnummer von uns gespeichert, um Ihre Anfragen zu beantworten. Die in diesem Zusammenhang anfallenden Daten löschen wir, nachdem die Speicherung nicht mehr erforderlich ist, oder – im Falle von gesetzlichen Aufbewahrungspflichten – schränken die Verarbeitung ein.

## 2) Welche Quellen nutzen wir?

Wir verarbeiten personenbezogene Daten, die wir im Rahmen der Beteiligung von Ihnen als Anleger an dem Primevest Private Dutch Parking Fund II GmbH & Co. geschlossene Investment KG als Direktkommanditist oder über eine mittelbare Beteiligung an der BIM Treuhand NewCo GmbH erhalten haben.

Zudem verarbeiten wir – soweit für die Erbringung unserer Dienstleistung erforderlich – personenbezogene Daten, die wir von anderen Unternehmen der Primevest Capital Partners-Gruppe oder von sonstigen Dritten (z. B. Banken) zulässigerweise (z. B. zur Ausführung von Aufträgen, zur Erfüllung von Verträgen oder aufgrund einer von Ihnen erteilten Einwilligung) erhalten haben.

Zum anderen verarbeiten wir personenbezogene Daten, die wir aus öffentlich zugänglichen Quellen (z. B. Sanktionslisten, Handels- und Vereinsregister, Medien, Internet) zulässigerweise gewonnen haben und verarbeiten dürfen.

## 3) Gibt es für mich eine Pflicht zur Bereitstellung von Daten?

Der Abschluss bzw. die Durchführung der Beteiligung ist ohne die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten nicht möglich. Insbesondere sind wir nach den geldwäscherechtlichen Vorschriften verpflichtet, Sie vor

## Datenschutzhinweise

Stand: Januar 2024

der Begründung der Geschäftsbeziehung beispielsweise anhand Ihres Personalausweises zu identifizieren und dabei Ihren Namen, Geburtsort, Geburtsdatum, Staatsangehörigkeit sowie Ihre Wohnanschrift zu erheben und zu speichern. Damit wir dieser gesetzlichen Verpflichtung nachkommen können, haben Sie uns die notwendigen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen (i.d.R. im Rahmen Ihrer Beitrittserklärung) und sich im Laufe der Geschäftsbeziehung ergebende Änderungen unverzüglich anzuzeigen.

Andere personenbezogene Daten (z.B. Kontaktinformationen wie Ihre Telefonnummer, Mobilnummer oder E-Mail-Adresse) können Sie freiwillig angeben. Wenn Sie diese Daten angeben, werden wir Sie bei Vorliegen einer entsprechenden Rechtsgrundlage im nachfolgenden Umfang verarbeiten.

### 4) Welche Daten verarbeiten wir?

Wir verarbeiten die folgenden personenbezogenen Daten:

- Vorname, Nachname
- Kontaktdaten: Adresse, ggf. Telefon- und Mobilnummern, ggf. E-Mail-Adresse, ggf. abweichende Versandadresse
- Daten bezüglich unserer Kommunikation mit Ihnen: Kontaktkanal, Datum, Anlass und Ergebnis sowie (elektronische) Kopien des Schriftverkehrs
- Geburtsdatum und -ort
- Informationen über Geschlecht, Staatsangehörigkeit, Familienstand, Geschäftsfähigkeit
- Legitimationsdaten (Daten aus Ihrem Personalausweis oder Reisepass)
- Authentifikationsdaten (Unterschriftprobe)
- Steuer-ID, Wohnort-Finanzamt, FATCA-Status, Bankverbindung (Kennzeichnung EU-Basiskonto)

### 5) Wofür verarbeiten wir Ihre Daten (Zweck der Verarbeitung) und auf welcher Rechtsgrundlage?

Wir verarbeiten die vorab genannten personenbezogenen Daten im Einklang mit den Bestimmungen der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) und dem Bundesdatenschutzgesetz (BDSG):

#### a) Zur Erfüllung von vertraglichen Pflichten (Artikel 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO)

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt zur Durchführung des Beteiligungsverhältnisses mit Ihnen oder zur Durchführung (vor-)vertraglicher Maßnahmen, die auf Ihre Anfrage hin erfolgen.

#### b) Im Rahmen der Interessenabwägung (Artikel 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO)

Soweit erforderlich, verarbeiten wir Ihre Daten über die eigentliche Erfüllung des Vertrages hinaus zur Wahrung berechtigter Interessen von uns oder Dritten:

- Geltendmachung rechtlicher Ansprüche und Verteidigung bei rechtlichen Streitigkeiten
- Verhinderung von Straftaten
- Maßnahmen zur Geschäftssteuerung
- Risikosteuerung im Konzern

#### c) Aufgrund Ihrer Einwilligung (Artikel 6 Abs. 1 lit. a DS-GVO)

Soweit Sie uns eine Einwilligung zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten für bestimmte Zwecke erteilt haben, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung auf Basis Ihrer Einwilligung gegeben. Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden. Dies gilt auch für den Widerruf von Einwilligungserklärungen, die vor der Geltung der EU-Datenschutz-Grundverordnung, also vor dem 25. Mai 2018, uns gegenüber erteilt

## Datenschutzhinweise

Stand: Januar 2024

worden sind. Bitte beachten Sie, dass der Widerruf erst für die Zukunft wirkt. Verarbeitungen, die vor dem Widerruf erfolgt sind, sind davon nicht betroffen.

### d) Aufgrund gesetzlicher Vorgaben (Artikel 6 Abs.1 lit. c DS-GVO) oder im öffentlichen Interesse (Artikel 6 Abs.1 lit. e DS-GVO)

Zudem unterliegen wir diversen rechtlichen Verpflichtungen, das heißt gesetzlichen Anforderungen (z. B. Geldwäschegesetz, Steuergesetze). Zu den Zwecken der Verarbeitung gehören unter anderem die Identitäts- und Altersprüfung, Betrugs- und Geldwäscheprävention, der Abgleich mit Sanktionslisten sowie die Erfüllung steuerrechtlicher Kontroll- und Meldepflichten.

### 6) An wen werden Daten weitergegeben?

Intern erhalten diejenigen Stellen Zugriff auf Ihre Daten, die diese zur Erfüllung unserer vertraglichen und gesetzlichen Pflichten brauchen.

Eine Weitergabe Ihrer personenbezogenen Daten ohne Ihre ausdrückliche vorherige Einwilligung erfolgt neben den explizit in dieser Datenschutzerklärung genannten Fällen lediglich dann, wenn es gesetzlich zulässig bzw. erforderlich ist. Dies kann u.a. der Fall sein, wenn die Verarbeitung erforderlich ist, um lebenswichtige Interessen des Nutzers oder einer anderen natürlichen Person zu schützen.

#### a) Weitergabe an Auftragsverarbeiter

Wir sind für die Erbringung unseres Dienstes auf externe Dienstleister als Auftragsverarbeiter angewiesen. Wir können Drittdienstleister nutzen, um Dienstleistungen in Zusammenhang mit Datenverarbeitung in unserem Auftrag anzubieten oder zu erleichtern. Diesen Dritten ist es untersagt, Ihre personenbezogenen Daten für eigene kommerzielle, werbliche oder andere Zwecke als die ausdrücklich unterwiesenen zu verwenden und sie müssen unseren ausdrücklichen Anweisungen folgen und geeignete Sicherheitsmaßnahmen zum Schutz Ihrer personenbezogenen Daten einhalten.

Wir beabsichtigen derzeit die Weitergabe an den folgenden Auftragsverarbeiter (Druckereien etc.). Dies sind zum Zeitpunkt der Erstellung dieser Datenschutzhinweise die folgenden Dienstleister:

- Druck und postalischer Versand im Rahmen des „eBrief“-Portals: PIN Mail AG, Alt-Moabit 91, 10559 Berlin
- Software zur Anlegerverwaltung: Xpecto AG, Ergoldinger Straße 2a, 84030 Landshut

Eine Weitergabe der personenbezogenen Daten ist dadurch gerechtfertigt, dass wir unsere externen Dienstleister im Rahmen von Art. 28 Abs. 1 DS-GVO als Auftragsverarbeiter sorgfältig ausgewählt, regelmäßig überprüft und vertraglich verpflichtet haben, sämtliche personenbezogenen Daten ausschließlich entsprechend unserer Weisungen zu verarbeiten.

#### b) Weitergabe an andere Verantwortliche

Ihre Daten werden auch an andere datenschutzrechtliche Verantwortliche weitergegeben, soweit für die Verarbeitung eine datenschutzrechtliche Rechtsgrundlage besteht. Unter diesen Voraussetzungen können Empfänger personenbezogener Daten z. B. sein:

- **Öffentliche Stellen und Institutionen** (z. B. Finanzbehörden, Bundeszentralamt für Steuern) bei Vorliegen einer gesetzlichen oder behördlichen Verpflichtung. (Artikel 6 Abs. 1 lit. c und e DS-GVO)

## Datenschutzhinweise

Stand: Januar 2024

- **Kredit- und Finanzinstitute, sowie externe Dienstleister zur Einhaltung von Vorgaben in Zusammenhang mit Sanktions- und Geldwäscheprüfungen** (z. B. Übermittlung an Banken vor Abschluss von Krediten). Die Aufnahme von Krediten ist Teil unserer vertraglichen Verpflichtung aus dem mit Ihnen bestehenden Beteiligungsverhältnis. Die Aufnahme eines Kredits bei einem Kredit- oder Finanzinstitut erfordert die Übermittlung personenbezogener Daten (z. B. Name, Geburtsdatum, Beteiligung an Gesellschaft) an dieses zur Einhaltung von dortigen gesetzlichen oder internen Vorgaben in Zusammenhang mit Sanktions- und Geldwäscheprüfungen. Um diese zu erfüllen, geben wir Ihre Daten an Kredit- und Finanzinstitute und externe Dienstleister weiter, soweit dies zur Erfüllung unserer vertraglichen Pflicht Ihnen gegenüber erforderlich ist (Artikel 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO).
- **Andere Anleger:** Wir geben Ihren Namen und Ihre postalische Adresse in Papierform an andere Gesellschafter weiter, wenn wir ein Auskunftserlangen eines Gesellschafters zur Erfüllung gesellschaftlicher Rechte und Pflichten erhalten. Rechtsgrundlage für diese Verarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO, da die Verarbeitung erforderlich zur Erfüllung von unentziehbaren mitgliedschaftlichen Rechten der Gesellschafter aus dem Gesellschaftsvertrag ist. Der BGH hat die rechtliche Verpflichtung zur Erteilung dieser Auskunft ausdrücklich festgestellt (vgl. BGH, Urteil v. 11.1.2011 – II ZR 187/09; BGH, Urteile v. 5.2.2013 – II ZR 134/11 & II ZR 136/11), sodass auch die Rechtsgrundlage Art. 6 Abs. 1 lit. c DS-GVO einschlägig ist. Wir werden den jeweiligen Empfänger zudem darauf hinweisen, dass diese personenbezogenen Daten nur zu dem Zweck verarbeitet und genutzt werden dürfen, zu dessen Erfüllung sie ihm übermittelt wurden.
- **Weitergabe bei Wandlung der Unternehmensstruktur:** Im Rahmen der Weiterentwicklung unseres Geschäfts kann es dazu kommen, dass sich die Struktur unseres Unternehmens wandelt, indem die Rechtsform geändert wird, Tochtergesellschaften, Unternehmensteile oder Bestandteile gegründet, gekauft oder verkauft werden. Bei solchen Transaktionen werden die Kundeninformationen gegebenenfalls zusammen mit dem zu übertragenden Teil des Unternehmens weitergegeben. Bei jeder Weitergabe von personenbezogenen Daten an Dritte in dem vorbeschriebenen Umfang tragen wir dafür Sorge, dass dies in Übereinstimmung mit dieser Datenschutzerklärung und dem anwendbaren Datenschutzrecht erfolgt. Eine etwaige Weitergabe der personenbezogenen Daten ist dadurch gerechtfertigt, dass wir ein berechtigtes Interesse daran haben, unsere Unternehmensform den wirtschaftlichen und rechtlichen Gegebenheiten entsprechend bei Bedarf anzupassen und Ihre Rechte und Interessen am Schutz Ihrer personenbezogenen Daten im Sinne von Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO nicht überwiegen.
- **Dienstleister (Steuerberater, Rechtsanwälte etc.):** Zur Erfüllung des Vertragsverhältnisses mit Ihnen kann es erforderlich sein, dass wir Ihre personenbezogenen Daten im dafür nötigen Umfang an Dienstleister weitergeben (Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO). Darüber hinaus ist eine Weitergabe dadurch gerechtfertigt, dass wir ein berechtigtes Interesse daran haben, Beratungsleistungen durch Dienstleister in Anspruch zu nehmen, um das Unternehmen wirtschaftlich und rechtlich bestmöglich zu führen und Ihre Rechte und Interessen am Schutz Ihrer personenbezogenen Daten im Sinne von Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO nicht überwiegen.

### 7) Werden Daten in ein Drittland oder an eine internationale Organisation übermittelt?

Aktuell findet keine Übermittlung Ihrer personenbezogenen Daten an Dienstleister in einem Drittland außerhalb

## Datenschutzhinweise

Stand: Januar 2024

der Europäischen Union (EU) oder des Europäischen Wirtschaftsraums (EWR) statt.

Sofern in der Zukunft eine solche Übermittlung aufgenommen werden soll, erfolgt diese nur, soweit dem Drittland durch die EU-Kommission ein angemessenes Datenschutzniveau bestätigt wurde oder andere geeignete Garantien (Art. 44 DS-GVO, z. B. EU-Standardvertragsklauseln der EU-Kommission gemäß Artikel 46 Abs. 2 lit. c DS-GVO) vorhanden sind.

### 8) Wie lange werden meine Daten gespeichert?

Wir verarbeiten und speichern Ihre personenbezogenen Daten, solange es für die Erfüllung unserer vertraglichen und gesetzlichen Pflichten erforderlich ist.

Sind die Daten für die Erfüllung vertraglicher oder gesetzlicher Pflichten nicht mehr erforderlich, werden diese regelmäßig gelöscht, es sei denn Ihre Weiterverarbeitung ist zu folgenden Zwecken erforderlich:

- Erfüllung handels- und steuerrechtlicher Aufbewahrungsfristen: Zu nennen sind das Handelsgesetzbuch, die Abgabenordnung und das Geldwäschegesetz. Die dort vorgegebenen Fristen zur Aufbewahrung bzw. Dokumentation betragen zwei bis zehn Jahre.
- Erhaltung von Beweismitteln im Rahmen der Verjährungsvorschriften. Nach den §§ 195 ff. des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) können diese Verjährungsfristen bis zu 30 Jahre betragen, wobei die regelmäßige Verjährungsfrist drei Jahre beträgt.

### 9) Welche Rechte habe ich als betroffene Person?

#### a) Auskunftsrecht

Sie haben das Recht, von uns jederzeit auf Antrag eine Auskunft über die von uns verarbeiteten, Sie betreffenden personenbezogenen Daten im Umfang des Art. 15 DS-GVO zu erhalten. Hierzu können Sie einen Antrag postalisch oder per E-Mail an die unten angegebene Adresse stellen.

#### b) Recht zur Berichtigung unrichtiger Daten

Sie haben das Recht, von uns die unverzügliche Berichtigung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten zu verlangen, sofern diese unrichtig sein sollten. Wenden Sie sich hierfür bitte an die unten angegebenen Kontaktadressen.

#### c) Recht auf Löschung

Sie haben das Recht, unter den in Art. 17 DS-GVO beschriebenen Voraussetzungen von uns die Löschung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten zu verlangen. Diese Voraussetzungen sehen insbesondere ein Löschungsrecht vor, wenn die personenbezogenen Daten für die Zwecke, für die sie erhoben oder auf sonstige Weise verarbeitet wurden, nicht mehr notwendig sind, sowie in Fällen der unrechtmäßigen Verarbeitung, des Vorliegens eines Widerspruchs oder des Bestehens einer Löschungspflicht nach Unionsrecht oder dem Recht des Mitgliedstaates, dem wir unterliegen. Zum Zeitraum der Datenspeicherung siehe im Übrigen Ziffer 5 dieser Datenschutzerklärung. Um Ihr Recht auf Löschung geltend zu machen, wenden Sie sich bitte an die unten angegebenen Kontaktadressen.

#### d) Recht auf Einschränkung der Verarbeitung

Sie haben das Recht, von uns die Einschränkung der Verarbeitung nach Maßgabe des Art. 18 DS-GVO zu verlangen. Dieses Recht besteht insbesondere, wenn die Richtigkeit der personenbezogenen Daten zwischen

## Datenschutzhinweise

Stand: Januar 2024

dem Nutzer und uns umstritten ist, für die Dauer, welche die Überprüfung der Richtigkeit erfordert, sowie im Fall, dass der Nutzer bei einem bestehenden Recht auf Löschung anstelle der Löschung eine eingeschränkte Verarbeitung verlangt; ferner für den Fall, dass die Daten für die von uns verfolgten Zwecke nicht länger erforderlich sind, der Nutzer sie jedoch zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigt sowie, wenn die erfolgreiche Ausübung eines Widerspruchs zwischen uns und dem Nutzer noch umstritten ist. Um Ihr Recht auf Einschränkung der Verarbeitung geltend zu machen, wenden Sie sich bitte an die unten angegebenen Kontaktadressen.

### e) Recht auf Datenübertragbarkeit

Sie haben das Recht, von uns die Sie betreffenden personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen, maschinenlesbaren Format nach Maßgabe des Art. 20 DS-GVO zu erhalten. Um Ihr Recht auf Datenübertragbarkeit geltend zu machen, wenden Sie sich bitte an die unten angegebenen Kontaktadressen.

### f) Widerspruchsrecht und Widerruf der Einwilligung

Sie haben das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten, die u.a. aufgrund von Art. 6 Abs. 1 lit. e) oder f) DS-GVO erfolgt, Widerspruch nach Art. 21 DS-GVO einzulegen. Wir werden die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einstellen, es sei denn, wir können zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen, oder wenn die Verarbeitung der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen dient.

Gemäß Art. 7 Abs. 3 DS-GVO haben Sie das Recht Ihre einmal erteilte Einwilligung – also Ihr freiwilliger, in informierter Weise und unmissverständlich durch eine Erklärung oder eine sonstige eindeutige bestätigende Handlung verständlich gemachter Willen, dass Sie mit der Verarbeitung der betreffenden personenbezogenen Daten für einen oder mehrere bestimmte Zwecke einverstanden sind – jederzeit uns gegenüber zu widerrufen, falls Sie eine solche erteilt haben. Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen.

### g) Beschwerderecht

Sie haben ferner das Recht, sich bei Beschwerden an die zuständige Aufsichtsbehörde zu wenden. Zuständig ist die Aufsichtsbehörde an Ihrem Wohnort sowie die für uns zuständige Aufsichtsbehörde:

#### **Berliner Beauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit**

Alt-Moabit 59-61

10555 Berlin

Telefon: +49 30 13889-0

E-Mail: [mailbox@datenschutz-berlin.de](mailto:mailbox@datenschutz-berlin.de)

### 10) Inwieweit gibt es eine automatisierte Entscheidungsfindung (einschließlich Profiling)?

Automatisierte Einzelfallentscheidungen oder Profiling finden bei uns keine Anwendung.